



DETERMINA

N. 112 DEL 21/03/2016

OGGETTO: Presa d'atto scrittura 2° edizione fiera "Trinacria Oro"

IL LIQUIDATORE

di ASM, dott. Agostino Pappalardo

PREMESSO

- che** ASM si trova in liquidazione come da delibera del Consiglio Comunale n. 32 del 22.09.2011;
- che** ASM gestisce, per conto del Comune di Taormina, la struttura pubblica adibita a parcheggio Lumbi;
- che** l'Azienda ha interesse che la medesima struttura, previo rilascio delle necessarie autorizzazioni, sia utilizzata per fini espositivi e fieristici;
- che** il sig. Signorello Salvatore, quale legale rappresentante della "Sicurtech" con sede legale in Ragalna (CT) ha chiesto la disponibilità del piano terra del parcheggio Lumbi per organizzare la seconda edizione della manifestazione denominata "Trinacria Oro";
- che** nel periodo richiesto, dal 07/04/2016 al 19/04/2016, per l'organizzazione della manifestazione non si prevede particolare affluenza di autobus presso la struttura del parcheggio, e per contro, l'uso diverso dello stesso potrebbe comportare introiti per l'Azienda;
- che** la manifestazione potrebbe richiamare numerosi utenti con notevoli benefici per il parcheggio, che potrà essere utilizzato per la sosta;



che non è stata ancora approvata dal Consiglio Comunale di Taormina, la determina n° 97 del 09.03.2016, ad integrazione della determina n° 172 del 27.05.2015 con proposta di “rimodulazione tariffario Asm”;

Considerata la scrittura privata stipulata tra le parti, allegata alla presente per formarne parte integrante e sostanziale, con la quale viene concessa l’area richiesta presso il piano bus del parcheggio Lumbi;

visto lo Statuto di ASM;

visto l’O.EE.LL. vigente in Sicilia;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

- 1) Prendere atto della scrittura privata, stipulata tra le parti, allegata alla presente determina, richiamandone ogni singola parte per formarne parte integrante e sostanziale;
- 2) Rendere pubblica la presente determina e la stessa scrittura privata, mediante pubblicazione sul sito aziendale;
- 3) Trasmettere la presente, agli uffici amministrativi, per i dovuti adempimenti;
- 4) Trasmettere la presente agli uffici amministrativi.

Il responsabile del procedimento

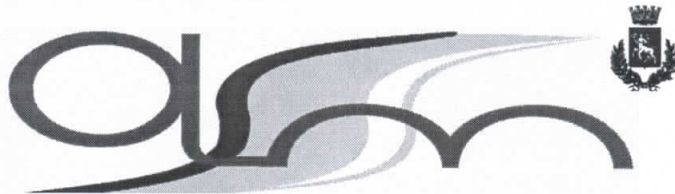
Il Capo Unità Org. Tecnica

Sig. Carmelo Portogallo



Il Liquidatore

Dott. Agostino Pappalardo



**AZIENDA SERVIZI MUNICIPALIZZATI
TAORMINA**

(IN LIQUIDAZIONE- DELIBERA Consiglio Comunale n.36 del 22.09.2011)

SCRITTURA PRIVATA

Fra la Azienda Servizi Municipalizzati con sede in Taormina, contrada Lumbi c/o parcheggio Lumbi – P.I. 01982940833, nella persona del legale rappresentante dott. Agostino Pappalardo, nato a Gagliano Castelferrato (EN), il 22.09.1960, di seguito denominata A.S.M., e la Sicurtech nella persona del legale rappresentante pro tempore Sig. Salvatore Signorello, nato a Catania il 22.05.1964, con sede legale in Ragalna (CT), in via Paternò 169 A, p. I.V.A. 05042210871, di seguito denominata “Organizzatore”.

Premesso,

che ASM gestisce, per conto del Comune di Taormina, in forza della Delibera Comunale n. 30 del 06.04.06, la struttura denominata Lumbi;

che l’Azienda ha interesse che la medesima struttura, previo rilascio delle necessarie autorizzazioni, sia utilizzata per fini espositivi e fieristici;

che l’organizzatore, essendo interessato a svolgere presso la struttura multipiano denominata Lumbi di Taormina manifestazioni di carattere fieristico/espositivo, ha chiesto la disponibilità all’utilizzo del piano terra per la seconda edizione della manifestazione denominata “Trinacria Oro” il cui periodo di svolgimento è previsto dal 07 aprile 2016 al 19 aprile 2016, e ciò al fine di bloccare sin d’ora gli spazi e permettere una ottimizzazione nell’utilizzo della struttura da parte di A.S.M.;

tutto ciò premesso e considerato
si stipula e conviene quanto segue

La A.S.M. cede in uso all’Organizzatore così come richiesto in sede di sottoscrizione della presente scrittura privata, il piano terra del parcheggio Lumbi per lo svolgimento della seconda edizione della manifestazione “Trinacria Oro”, il cui svolgimento è previsto dal giorno 16 aprile 2016 al 18 aprile 2016 (mezza giornata fiera e mezza giornata smontaggio), oltre a numero giorni tre (7-8-9) per collocazione materiale in area delimitata vedi allegato “A”, e numero giorni sette (10-11-12-13-14-15-19 aprile 2016) per permettere le operazioni di montaggio/smontaggio;

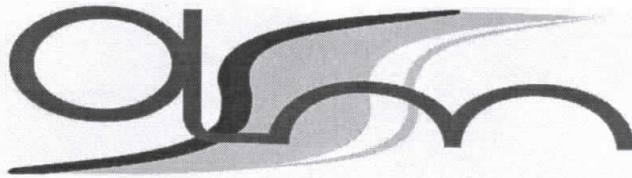
Per consentire la preparazione e i disallestimenti, l’Organizzatore, nel periodo indicato, usufruirà dello spazio messo a disposizione, sotto la sua completa responsabilità, 24 ore su 24.



Sede e uffici presso Park Lumbi
Via Mario e Nicolò Garipoli
98039 Taormina (ME)
tel. 0942.683800

http: // www.taorminaservizipubblici.it
e-mail: info@taorminaservizipubblici.it
PEC: asmtaormina@gigapec.it

S. Signorello



A fronte di tale cessione, per il periodo di utilizzo della struttura, vengono fissati i seguenti corrispettivi, così come di seguito dettagliati:

- 07/04/2016 € 700,00 (collocazione materiale in area delimitata vedi allegato *a)
- 08/04/2016 € 700,00 (collocazione materiale in area delimitata vedi allegato *a)
- 09/04/2016 € 700,00 (collocazione materiale in area delimitata vedi allegato *a)
- 10/04/2016 € 1.400,00 (montaggio)
- 11/04/2016 € 1.400,00 (montaggio)
- 12/04/2016 € 1.400,00 (montaggio)
- 13/04/2016 € 1.400,00 (montaggio)
- 14/04/2016 € 1.400,00 (montaggio)
- 15/04/2016 € 1.400,00 (montaggio)
- 16/04/2016 € 2.800,00 (manifestazione)
- 17/04/2016 € 2.800,00 (manifestazione)
- 18/04/2016 € 2.100,00 (manifestazione mezza giornata e smontaggio altra mezza)
- 19/04/2016 € 1.400,00 (smontaggio)

Per un totale complessivo di € 19.600,00 oltre I.V.A.

Il sopraelencato corrispettivo dovrà essere versato con le seguenti modalità:

- 30% (€ 5.880,00 oltre I.V.A.) al momento della stipula della presente scrittura;
- 20% (€ 3.920,00 oltre I.V.A.) al momento della consegna dei locali in questione, prevista per le ore 08.00 del 07.04.2016;
- 50% (€ 9.800,00 oltre I.V.A.) entro 60 (sessanta) giorni dalla conclusione della manifestazione ed esattamente entro il 18.06.2016;

Dati per bonifico bancario:

IBAN: IT87K0312782599000000090197

INTESTAZIONE: Azienda Servizi Municipalizzati di Taormina

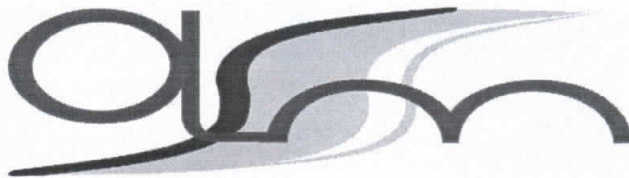
BANCA: Unipol Banca – Agenzia di Taormina

- 1) ASM applicherà per la durata della manifestazione le seguenti agevolazioni sulle normali tariffe vigenti, come indicate nell'allegato "B" che costituisce parte integrante e sostanziale della presente scrittura privata:
 - - 45% per la sosta di macchine di servizio e di mezzi legati all'Organizzatore nonché per gli espositori
 - - 35% per la sosta dei visitatori della fiera
- 2) L'energia elettrica necessaria per lo svolgimento delle manifestazioni verrà fornita da ASM, la quale garantisce che tale erogazione, sino al punto di allaccio dell'impianto di cui al successivo art. 14), avverrà nel rispetto delle vigenti normative.
- 3) Sono a carico dell'Organizzatore tutti gli oneri e le spese inerenti l'organizzazione della manifestazione.



Sede e uffici presso Park Lumbi
Via Mario e Nicolò Garipoli
98039 Taormina (ME)
tel. 0942.683800

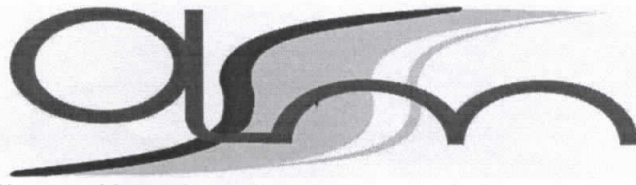
<http://www.taorminaservizipubblici.it>
e-mail: info@taorminaservizipubblici.it
PEC: asmtaormina@gigapec.it



- 4) L'Organizzatore si impegna a fornire ad A.S.M. tutte le autorizzazioni necessarie allo svolgimento delle manifestazioni, dichiarando peraltro ASM la piena compatibilità della porzione della struttura Lumbi concessa in uso alle finalità della manifestazione "Trinacria Oro" comunicate dall'Organizzatore per quanto attiene alla sicurezza statica e alla destinazione d'uso dell'immobile.
- 5) L'Organizzatore si fornirà di idonea polizza assicurativa Responsabilità Civile.
- 6) L'Organizzatore dichiara di essere perfettamente a conoscenza dello stato e condizione della struttura Lumbi e di ritenerlo idoneo all'uso richiesto, fatto salvo quanto previsto al precedente punto 4.
- 7) L'agibilità ed i permessi relativi alla specificità della manifestazione saranno richiesti all'Organizzatore, che dovrà munirsi di licenza propria.
- 8) L'Organizzatore avrà piena responsabilità delle operazioni di montaggio e smontaggio degli allestimenti.
- 9) La vigilanza e la custodia - di materiali, attrezzature e quant'altro riferentesi alle stesse manifestazioni - rimane di esclusiva pertinenza dell'Organizzatore.
- 10) A.S.M. non può essere chiamata in causa per eventuali danni e/o furti che si dovessero verificare.
- 11) Tutte le obbligazioni assunte dall'Organizzatore dovranno essere adempiute prima di accedere nella struttura, essendo da considerarsi essenziali per la A.S.M.; l'inadempienza anche di una sola di dette obbligazioni preclude automaticamente l'accesso al parcheggio Lumbi.
- 12) L'Organizzatore si impegna a tenere pulite e libere le aree e le rampe di accesso al piano espositivo. Sarà inoltre cura dell'Organizzatore riconsegnare gli spazi nel medesimo stato in cui sono stati affidati, puliti e sgombri dal superfluo. Nel caso di inadempienza A.S.M. provvederà ad addebitare all'organizzatore i costi sostenuti per la pulizia degli spazi e quanto altro si rendesse necessario. In caso di danni causati, dal personale appartenente all'Organizzatore, alle strutture e/o agli impianti del parcheggio A.S.M. darà tempestiva informazione all'Organizzatore e provvederà ad addebitare il costo degli interventi di ripristino allo stesso Organizzatore.
- 13) A.S.M. provvederà a mantenere efficienti gli impianti elettrici ed allarmi di competenza, i sistemi antincendio e ventilazione, che dichiara e garantisce essere a norma di legge.
- 14) Impianto elettrico di alimentazione per gli stand. L'Organizzatore dovrà provvedere, a sua cura e spese, alla installazione e successivo smontaggio dell'impianto elettrico di

Sede e uffici presso Park Lumbi
Via Mario e Nicolò Garipoli
98039 Taormina (ME)
tel. 0942.683800

<http://www.taorminaservizipubblici.it>
e-mail: info@taorminaservizipubblici.it
PEC: asmtaormina@gigapec.it



alimentazione della manifestazione del quale sarà interamente responsabile anche ai fini della produzione delle certificazioni previste dalla normativa vigente.

- 15) L'Organizzatore dovrà dotarsi di tutte le autorizzazioni amministrative prima dello svolgimento della manifestazione ed in ogni caso dichiarare ad A.S.M., con atto scritto, di possedere le relative ed eventuali autorizzazioni, sollevandola da qualsiasi responsabilità in merito alle stesse.
- 16) Resta inteso il rispetto di tutte le vigenti normative in materia da parte sia di ASM che dell'organizzatore.
- 17) Le parti concordano di registrare la presente scrittura solo in caso d'uso.
- 18) In caso di controversia il foro competente sarà quello di Messina.

Letto, approvato e sottoscritto a Taormina, il 21/03/2016

Il Responsabile del Procedimento
Il Capo Unità Org. Tecnica
Sig. Carmelo Portogallo

per A.S.M.
Il Liquidatore
dott. Agostino Pappalardo



per l'Organizzatore
Sig. Signorello Salvatore

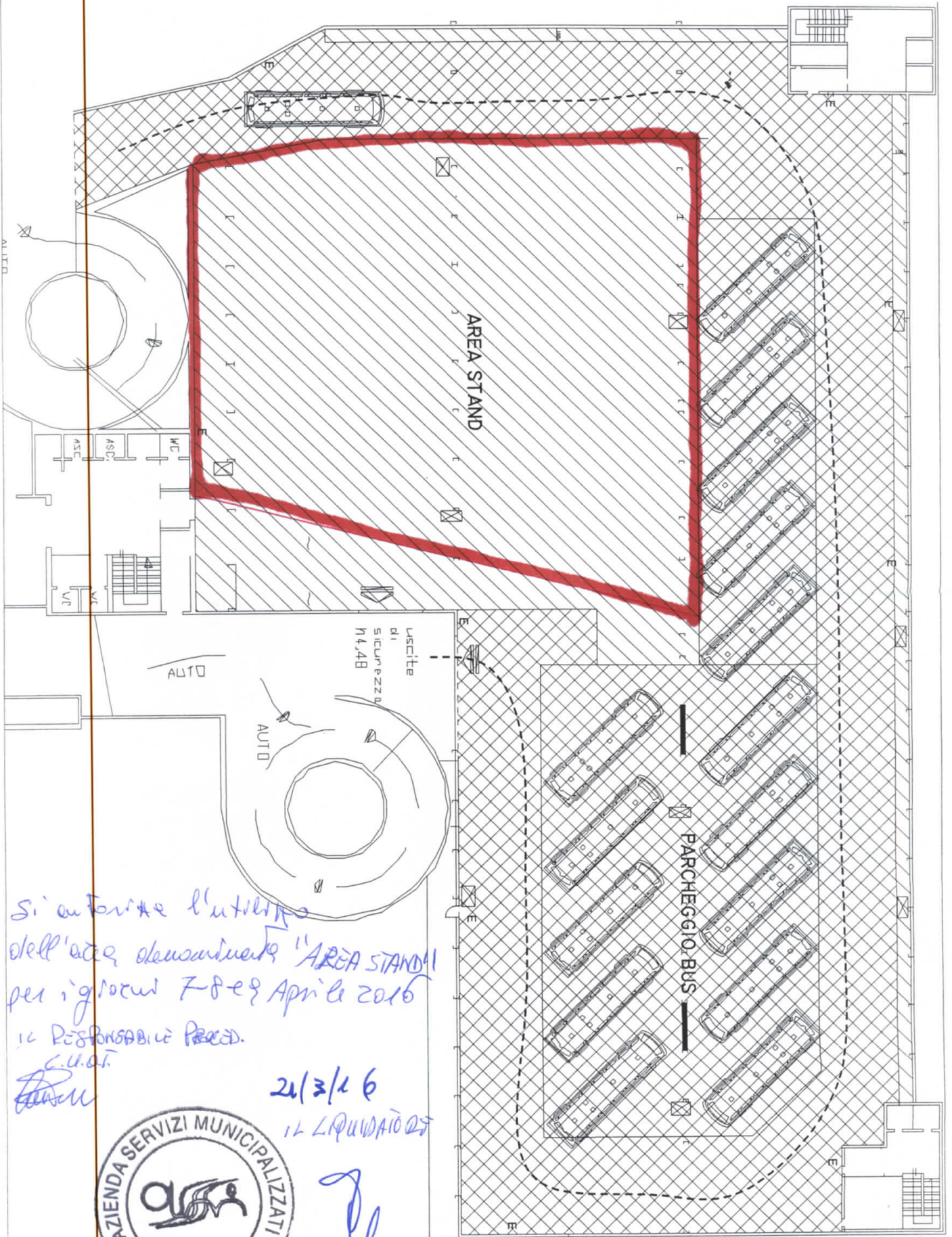
S. Signorello

*N.B. Se che edo delle n. cap. Ass. n. 0200328277-06
importo € 1.173,60.*

[Handwritten signatures]

Sede e uffici presso Park Lumbi
Via Mario e Nicolò Garipoli
98039 Taormina (ME)
tel. 0942.683800

<http://www.taorminaservizipubblici.it>
e-mail: info@taorminaservizipubblici.it
PEC: asmtaormina@gigapec.it



Si autorizza l'utilizzo
 dell'area denominata "AREA STAND"
 per i giorni 7-8-9 Aprile 2016
 IL RESPONSABILE PROCED.

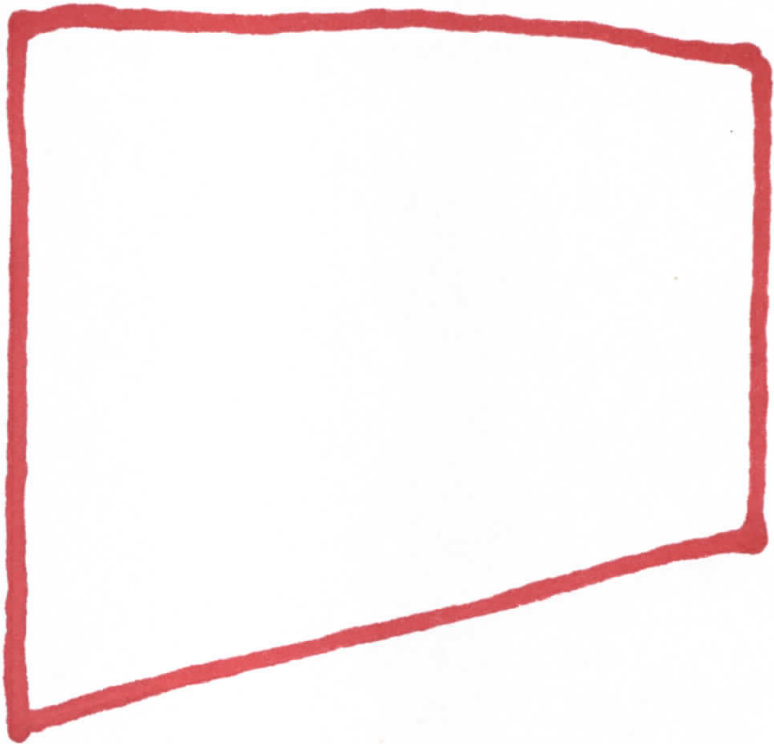
C.U.O.T.
 Sestini

24/3/16
 IL LIQUIDATORE

[Handwritten signature]



Sestini



ALLEGATO "B"



PARCHEGGIO "LUMBI"

TARIFFE AUTO VALIDE TUTTO L'ANNO, ESCLUSI L'INTERO MESE DI AGOSTO, 01/01, 06/01, PERIODO PASQUALE, 25/04, 01/05, 26/12		
€ 2,00	ENTRO	1 ¹⁵ h
€ 5,00	“”	2 ³⁰ h
€ 6,00	“”	3 ³⁰ h
€ 7,00	“”	4 ³⁰ h
€ 8,00	“”	6 ³⁰ h
€ 9,00	“”	9 ⁰⁰ h
€ 10,00	“”	10 ³⁰ h
€ 11,00	“”	12 ³⁰ h
€ 12,00	“”	18 ⁴⁵ h
€ 12,50	“”	24 ⁰⁰ h
A TUTTI GLI IMPORTI SOPRA RIPORTATI VA AGGIUNTO € 1,00 DI TICKET COMUNALE. I RESIDENTI HANNO DIRITTO ALLA RIDUZIONE DEL 50%, E SONO ESENTATI DAL PAGAMENTO DEL TICKET		





PARCHEGGIO "LUMBI"

TARIFFE AUTO

VALIDE TUTTO L'ANNO ESCLUSO L'INTERO MESE DI AGOSTO, 01/01, 06/01, PERIODO PASQUALE, 25/04, 01/05, 26/12

€ 13,50	ENTRO	26 h
€ 14,50	“”	29 h
€ 15,50	“”	32 h
€ 16,50	“”	35 h
€ 17,50	“”	38 h
€ 18,50	“”	41 h
€ 19,50	“”	44 h
€ 20,50	“”	48 h

**A TUTTI GLI IMPORTI SOPRA RIPORTATI VA AGGIUNTO € 1,00 DI TICKET COMUNALE.
I RESIDENTI HANNO DIRITTO ALLA RIDUZIONE DEL 50%, E SONO ESENTATI DAL PAGAMENTO DEL TICKET**





PARCHEGGIO "LUMBI"

TARIFFE AUTO VALIDE PER L'INTERO MESE DI AGOSTO 01/01, 06/01, PERIODO PASQUALE, 25/04, 01/05, 26/12		
€ 4,00	ENTRO	1 ¹⁵ h
€ 7,00	“”	2 ³⁰ h
€ 8,00	“”	3 ³⁰ h
€ 9,00	“”	4 ³⁰ h
€ 10,00	“”	6 ³⁰ h
€ 11,00	“”	9 ⁰⁰ h
€ 12,00	“”	10 ³⁰ h
€ 13,00	“”	12 ³⁰ h
€ 14,00	“”	18 ⁴⁵ h
€ 14,50	“”	24 ⁰⁰ h
<p>A TUTTI GLI IMPORTI SOPRA RIPORTATI VA AGGIUNTO € 1,00 DI TICKET COMUNALE. I RESIDENTI HANNO DIRITTO ALLA RIDUZIONE DEL 50%, E SONO ESENTATI DAL PAGAMENTO DEL TICKET</p>		





PARCHEGGIO "LUMBI"

TARIFFE AUTO VALIDE PER L'INTERO MESE DI AGOSTO 01/01, 06/01, PERIODO PASQUALE, 25/04, 01/05, 26/12		
€ 15,50	ENTRO	26 h
€ 16,50	“”	29 h
€ 17,50	“”	32 h
€ 18,50	“”	35 h
€ 19,50	“”	38 h
€ 20,50	“”	41 h
€ 21,50	“”	44 h
€ 22,50	“”	48 h
<p>A TUTTI GLI IMPORTI SOPRA RIPORTATI VA AGGIUNTO € 1,00 DI TICKET COMUNALE. <u>I RESIDENTI HANNO DIRITTO ALLA RIDUZIONE DEL 50%, E SONO ESENTATI DAL PAGAMENTO DEL TICKET</u></p>		





PARCHEGGIO "LUMBI"

TARIFFE MINIBUS		
€ 20,00	ENTRO	5 h
€ 30,00	“”	24 h
A TUTTI GLI IMPORTI SOPRA RIPORTATI VANNO AGGIUNTI € 10,00 DI TICKET COMUNALE		

